

**Спецификация**

№п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Объем закупки	Цена за единицу, руб.	Сумма, руб.
1	<b>ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ГОРЯЧЕГО ПИТАНИЯ ДЕТЕЙ ДОШКОЛЬНОГО ВОЗРАСТА, В ТОМ ЧИСЛЕ УСЛУГИ ПОВАРОВ ДЕТСКОГО ПИТАНИЯ (АУТСОРСИНГ)</b>  Возраст 3-7 лет (12-часовое пребывание)	Дето-день	38182	167,00	6376394,00
2	<b>ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ГОРЯЧЕГО ПИТАНИЯ ДЕТЕЙ ДОШКОЛЬНОГО ВОЗРАСТА, В ТОМ ЧИСЛЕ УСЛУГИ ПОВАРОВ ДЕТСКОГО ПИТАНИЯ (АУТСОРСИНГ)</b>  Возраст 1-3 года (12-часовое пребывание)	Дето-день	9760	156,00	1522560,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>7 898 954,00</b>

договор № 32515412036/1  
безвозмездного пользования имуществом,  
находящегося в муниципальной собственности  
Чайковского городского округа

г. Чайковский

“\_\_” декабря 2025 г.

**Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка – детский сад №24 "Улыбка", в лице Юшковой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Ссудодатель", с одной стороны и**

**Индивидуальный предприниматель Федотов Павел Владимирович (ИП Федотов П.В.) (паспорт: серия 94 01 №335337 выдан 02.11.2001 г. УВД гор. Воткинска Удмуртской Республики), действующего на основании ОГРНИП 320183200041056, именуемый в дальнейшем "Ссудополучатель" заключили настоящий договор о нижеследующем.**

### 1. Общие положения

1. На основании договора № 32515412036 от «\_\_» декабря 2025 г., Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное пользование муниципальное имущество (помещения пищеблоков, склады, технологическое оборудование), расположенное по адресу:

617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, д. 40А

617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Горького, д 9

1.2. Недвижимое и движимое имущество предоставляется для организации горячего питания обучающихся.

1.3. Срок безвозмездного пользования имуществом установлен с 12.01.2026 г. по 30.12.2026 г.

1.4. На момент заключения настоящего договора передаваемое недвижимое имущество свободно от каких-либо прав третьих лиц, не запрещено, не заложено, не обременено, в споре, под арестом и под иным запрещением не состоит. Недвижимое имущество считается переданным с момента подписания сторонами акта приема – передачи, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

Объект считается переданным с момента подписания сторонами акта приема – передачи.  
(Приложение к договору).

### 2. Обязанности сторон

2.1. Ссудополучатель вправе с согласия Ссудодателя производить улучшения имущества, переданного ему по Договору. При перепланировке, реконструкции и других действиях, приводящих к изменению общей площади объекта, Ссудополучатель обязан: за свой счет произвести техническую инвентаризацию и предоставить технический план для внесения изменения в единый государственный реестр недвижимости, предоставить Ссудодателю технический паспорт.

Все улучшения, произведенные Ссудополучателем, возмещению собственником имущества не подлежат.

2.2. Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от Договора, известив об этом Ссудодателя за два месяца до предполагаемого отказа.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. производить за свой счет капитальный и текущий ремонт, полученного по Договору имущества в сроки, установленные действующими нормативами, с предварительным уведомлением Ссудодателя;

2.3.2. нести ответственность за рациональное расходование воды, электроэнергии работниками пищеблока, находить компромиссное решение с Ссудодателем по вопросу экономии энергоресурсов;

2.3.3. нести все расходы на содержание имущества в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. использовать имущество по назначению, определенному в п. 1.2 Договора;

2.3.5. ссудополучатель в полной мере несет риск случайной гибели или случайного повреждения, полученного в безвозмездное пользование имущества в соответствии с действующим законодательством;

2.3.6. в течение десяти календарных дней после заключения настоящего Договора согласовать с инспекцией пожарного надзора и центром санэпиднадзора условия пользования имуществом, а также согласовать с энергоснабжающей организацией технические условия на подключение имущества и порядок потребления энергоресурсов. Своевременно выполнять требования предписаний (и актов проверки) вышеуказанных организаций по устранению замечаний к использованию недвижимого имущества;

2.3.7. обеспечить сохранность и эксплуатацию инженерных сетей, оборудования, коммуникаций, в соответствии с установленными техническими требованиями;

2.3.8. вернуть Ссудодателю имущество, переданное в безвозмездное пользование, по акту приема передачи в течение десяти календарных дней после прекращения срока действия Договора. Муниципальное имущество должно быть возвращено в надлежащем состоянии, пригодном для его дальнейшей эксплуатации, за исключением случаев досрочного расторжения настоящего Договора. При досрочном расторжении Договора имущество подлежит возврату в состоянии не хуже, чем оно было передано Ссудополучателю, с учетом нормального износа;

2.3.9. освободить недвижимое имущество в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), постановкой здания на капитальный ремонт, реконструкцию или его ликвидацией по градостроительным соображениям в сроки, определенные предписанием Ссудодателя, а в случае аварий, чрезвычайных ситуаций или стихийных бедствий - в течение 8-10 часов по требованию штаба ГО и ЧС;

2.3.10. при наличии введенных в эксплуатацию в установленном порядке приборов учета коммунальных услуг обеспечить ежемесячный учет потребляемых услуг на условиях заключенного договора с ресурсоснабжающим предприятием.

2.4. Ссудополучатель не вправе отдавать имущество в залог, использовать в качестве вклада в уставной капитал (фонд) других юридических лиц, сдавать в аренду или иным образом распоряжаться муниципальным имуществом.

2.5. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые были оговорены им при заключении Договора и (или) были заранее известны Ссудополучателю.

2.6. Ссудодатель вправе произвести отчуждение имущества или передать его в возмездное пользование третьему лицу, известив об этом Ссудополучателя за 3 месяца до даты принятия данного решения.

### **3. Досрочное расторжение договора**

3.1. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора в случае необходимости использования муниципального имущества под неотложные муниципальные нужды, а также в следующих случаях, если Ссудополучатель:

3.1.1. не использует имущество либо использует его не по назначению, определенному п. 1.2 Договора;

3.1.2. не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии или его содержанию;

3.1.3. существенно ухудшает состояние имущества;

3.1.4. без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу.

3.2. В случае ликвидации Ссудополучателя возвращает Ссудодателю переданное ему по Договору имущество в течение двух месяцев принятия решения о ликвидации.

3.3. В случае реорганизации Ссудополучателя (юридическое лицо) и перехода его прав и обязанностей в соответствии с передаточным актом к другому юридическому лицу Договор подлежит переоформлению в 2-х месячный срок с момента подписания передаточного акта.

3.4. Ссудодатель вправе производить проверки состояния имущества, переданного Ссудополучателю.

3.5. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению при постановке здания, в котором находится Объект, на длительный капитальный ремонт (сроком более 6 месяцев), реконструкцию или при его сносе по градостроительным соображениям.

3.6. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. Ссудополучатель несет ответственность за нарушение правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электроустановок, правил и норм технической эксплуатации имущества и т.д., в случае нанесения Ссудодателю ущерба от нарушения Ссудополучателем указанных правил Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю или третьим лицам причиненный ущерб в полном объеме на основании данных оценки ущерба, подготовленной независимой лицензированной организацией.

4.2. За несвоевременный возврат имущества, переданного по договору безвозмездного пользования, в случае прекращения действия Договора Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю неустойку в размере 0,5% от балансовой стоимости имущества, указанной в пункте 1.1 настоящего Договора, переданного в безвозмездное пользование, за каждый день просрочки.

4.3. За нарушение обязательств, предусмотренных пп. 2.3.2-2.3.4 настоящего Договора, Ссудополучатель выплачивает Ссудодателю штраф в размере 10% от балансовой стоимости недвижимого имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора.

### **5. Особые условия**

5.1. В случае если в период действия данного договора Ссудополучатель будет осуществлять предпринимательскую деятельность, Ссудополучатель обязан письменно уведомить Ссудодателя и предоставить пакет документов, для согласования решения о предоставлении права безвозмездного пользования с антимонопольной службой согласно статьи 19 Федерального закона "О защите конкуренции" от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ.

### **6. Вступление в силу Договора**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по **«31» декабря 2026 года**. Условия настоящего Договора распространяют свое действие на правоотношения, возникшие между сторонами с **«12» января 2026 года**.

6.2. Для заключения нового договора Ссудодателю должна быть подана заявка от Ссудополучателя.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то, представителями сторон.

### **7. Прочие условия**

7.1. Все уведомления и извещения, предусмотренные настоящим Договором, направляются с уведомлением о вручении по следующим адресам:

Ссудодатель: 617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, д. 40А

Ссудополучатель: РОССИЯ, РЕСПУДМУРТСКАЯ, ВОТКИНСКИЙ Р-Н, С КАМСКОЕ, УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ, д 12, кв 1

7.2. Обо всех изменениях в адресах и реквизитах стороны немедленно информировать друг друга.

7.3. Ссудополучатель не имеет права передавать свои права и обязанности, вытекающие из настоящего Договора, третьим лицам.

7.4. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах. Один хранится у Ссудодателя, один - у Ссудополучателя.

Ссудодатель

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка - детский сад № 24 "Улыбка"  
Сокращенное наименование: МАДОУ ЦРР - детский сад № 24 "Улыбка"

Ссудополучатель

Индивидуальный предприниматель Федотов Павел Владимирович  
Сокращенное наименование (при наличии): ИП Федотов П.В.

Место нахождения: 617764 Пермский край г

Чайковский ул Ленина, 40А

Почтовый адрес: 617764 Пермский край г Чайковский ул Ленина, 40А

Телефон: 83424144086

Факс:

Электронная почта: dc24ulibka@yandex.ru

ИНН: 5920012415

КПП: 592001001

Банковские реквизиты:

Наименование подразделения Банка России // наименование ТОФК:

ОКЦ № 3 УГУ Банка России //УФК по Пермскому краю, г. Пермь

БИК ТОФК 015773997

Казначейский счет: 03234643577350005600

Единый казначейский счет:

40102810145370000048

л/сч. 3092400005, 3192400005

Юридический адрес:

427427, РОССИЯ, РЕСП УДМУРТСКАЯ, ВОТКИНСКИЙ Р-Н, С КАМСКОЕ, УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ, д 12, кв 1

Фактический адрес:

427427, РОССИЯ, РЕСП УДМУРТСКАЯ, ВОТКИНСКИЙ Р-Н, С КАМСКОЕ, УЛ КОМСОМОЛЬСКАЯ, д 12, кв 1

Телефон:

8 -950-819-15-10

8-912-020-27-99

Электронная почта: nsokovnina@bk.ru

ИНН 183308525722

КПП

ОГРН 320183200041056

Расчетный счет 40802810900001691582

Банк АО "ТИНЬКОФФ БАНК"

ИНН банка 7710140679

БИК банка 044525974

Корреспондентский счет банка

30101810145250000974

Ссудодатель:

\_\_\_\_\_ /Н.В.Юшкова

Ссудополучатель:

\_\_\_\_\_ /П.В.Федотов

Приложение к договору  
безвозмездного пользования  
муниципальным имуществом  
от «\_\_\_» декабря 2025 г. N 32515412036/1

Акт  
приема-передачи безвозмездного пользования  
имуществом, находящегося в муниципальной собственности  
Чайковского городского округа по договору N 32515412036/1 от «\_\_\_» декабря 2025 г.

г. Чайковский

“\_\_\_” декабря 2025 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Центр развития ребенка – детский сад №24 "Улыбка", в лице Юшковой Натальи Владимировны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Ссудодатель", с одной стороны и

Индивидуальный предприниматель Федотов Павел Владимирович (ИП Федотов П.В.) (паспорт: серия 94 01 №335337 выдан 02.11.2001 г. УВД гор. Воткинска Удмуртской Республики), действующего на основании ОГРНИП 320183200041056, составили настоящий акт о том, что Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование муниципальное имущество (помещения пищеблоков, технологическое оборудование), расположенного по адресу:

617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, д. 40А

617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Горького, д 9

1. Нежилые помещения пищеблоков, расположенные по адресу:

617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, д. 40А

617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Горького, д 9, а именно

- нежилое помещение общей площадью 61,1 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, д. 40А, на 1 этаже - номера на поэтажном плане 8,24,25,26 (далее - пищеблок Корпуса 24);
- нежилое помещение общей площадью 60,0 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: Пермский край, г. Чайковский, ул. Горького, д.9, на 1 этаже - номера на поэтажном плане 19,20,21,22,24 (далее- пищеблок Корпуса 30);

2. Технологическое оборудование по адресу: 617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, д. 40А:

№ п/п	Наименование оборудования	Кол- во	Инвентарный номер
1.	Кипятильник ДЕБИС КНЭ-100-1электр.проточный 100л.нерж.	1	0019300301
2.	Машина УКМ полный комплект мех-м овощерезка, протирочный, мясорубка, разрыхлитель, мех-м для измельчения, пдставка	1	0019300239
3.	Плита эл.4-х конф.ПЭ-0,48	1	0001380091
4.	Картофелечистка МОК-105	1	0019300061
5.	Противень нерж.600*400*40	5	0019300424. 0019300420, 0019300421, 0019300423. 0019300422
6.	Шкаф POLAIR DM-105 S холодильный среднетемпературный стеклянный	2	0019300372 0019300377
7.	Стол СР-1/1000 разделочный 1000*600*870 без борта комб.	1	0019300411
8.	Шкаф POLAIR DM-105S холодильный среднетемпературный стеклянная дверь,	2	0019300376 0019300373
9.	Стеллаж СТК-700/700 кухонный 700*700*1650 комб 6 полок	1	0019300375
10.	Холодильник Саратов	1	0019300086
11.	Ковш 1л.нержавейка	4	
12.	Сковорода ПРОММАШ СЭЧ-0,45	1	01380024
13.	Плита АВАТ ЭП-4ЖШ электрическая 4-х комфорочн,	1	УЛ210134060000
14.	Холодильник Алшерон	1	0001380019
15.	Пароконвектомат TECNOINOX EFB-06M универсальная 6 уровень	1	0019300410
16.	Плита 3х конфорочная	1	01380008
17.	Баки	32	
18.	Ларь ITALFROST CF-500 S R-290 морозильный глухая крышка 485л	1	УЛ41013405000059
19.	Весы БАЗАР МТ-15 МЖА без стойки 15кг Россия	1	
20.	Стол СР-1/1200	1	

21.	Котел LUXSTAHL 30л 3-е дно d350мм h320мм нерж индукция Германия	3	
22.	Кастрюля LUXSTAHL 15л 3-е дно d315мм h210мм нерж индукция Германия	1	
23.	Шумовка D-LUXSTAHL d170мм ручка 400мм нерж Германия	1	
24.	Котел LUXSTAHL 20л 3-е дно d300мм h300мм нерж индукция Германия	1	
25.	Котел LUXSTAHL 12л 3-е дно d250мм h250мм нерж индукция Германия	1	
26.	Кастрюля LUXSTAHL 11л 3-е дно d295мм h185мм нерж индукция Германия	1	
27.	Миска 12л d500мм нерж	3	
28.	Миска 9л d450мм нерж Китай	1	
29.	Ложка B-LUXSTAHL гарнирная ручка 240мм нерж Германия	2	

3. Технологическое оборудование по адресу 617764, Пермский край, г. Чайковский, ул. ул. Горького д 9:

№ п/п	Наименование оборудования	Кол- во	Инвентарный номер
1.	Мясорубка МИМ-300	1	101242190009
2.	Холодильный шкаф ШХ-1,0	1	101242140002
3.	Электрическая плита 4-х комфор.ПЭ-4ШМН-2	1	101245130003
4.	Машина овощерезательная МПР	1	101245130001
5.	Машина для чистки картофеля	1	000000000033
6.	Машина протирочно-резательная МПР	1	163003677
7.	Стол разделочный нержавейка	6	ВА0000000069
8.	Холодильник Орск	1	000000000028
9.	Стол разделочный нержавейка	1	ВА0000000070
10.	Бак нержавейка 40л.	1	ВА0000000013
11.	Сковорода ПРОММАШ СЭЧ-0,45 электрическая Сратов	1	0019300368
12.	Стеллаж СТК-700/700 кухонный 700*700*1650 комб. 6 полок	1	0019300374
13.	Плита проммаш ПЭ-051ШП электр3.конфор, с ж/ш рабочий стол нержавейка	1	0019300409
14.	Ковш нерж, 1,5л	3	
15.	Противень нержавейка большой	7	
16.	Противень нержавейка маленький	4	
17.	Привод универсальный	1	1030036
18.	Эл. привод	1	0000000000210
19.	Витрина ларь Орск 25	1	ВА0000000030
20.	Шкаф для спецодежды	1	ВА00000000163
21.	Холодильник Орск однокамерный 448-1-01	1	0019300442
22.	Водонагреватель	1	ВА0000000015
23.	Баки	22	
24.	Кипятильник ДЕБИС КНЭ-100-1электр.проточный 100л.нерж.	1	М19300295
25.	Картофелечистка МОК-300 М 300кг/час (производство Россия)	1	УЛ41013405000060

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

Место подписания: ЭТП utp.sberbank-ast.ru Реестровый номер на сайте zakupki.gov.ru:	Номер договора: 32515412036 Дата заключения: 10.12.2025
<b>Документ подписан электронной подписью</b>	<b>Документ подписан электронной подписью</b>
<b>Данные электронной подписи (от Заказчика)</b> Владелец: Юшкова Наталья Владимировна Организация: МАДОУ ЦРР - ДЕТСКИЙ САД № 24 "УЛЫБКА" (ИНН 5920012415, КПП 592001001)	<b>Данные электронной подписи (от Поставщика)</b> Владелец: ФЕДОТОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ Организация: ФЕДОТОВ ПАВЕЛ ВЛАДИМИРОВИЧ (ИНН 183308525722, КПП )
<b>Данные сертификата</b> Серийный номер: 00DF8DE82D42690F1F36FCC2BFAD50F9A Удостоверяющий центр: Федеральное казначейство Срок действия: 14.10.2025 07:58 (МСК) - 07.01.2027 07:58 (МСК)	<b>Данные сертификата</b> Серийный номер: 02E7B76A00FCB112804B6A59E8B89448AF Удостоверяющий центр: Федеральная налоговая служба Срок действия: 01.10.2024 09:18 (МСК) - 01.01.2026 09:28 (МСК)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 471092413905542759889334510250069883863198699213

Владелец Юшкова Наталья Владимировна

Действителен С 13.01.2026 по 13.01.2027